Информационный бюллетень «Муниципальный вестник» № 05 (371) от 25 апреля 2023 года

Читайте в номере:

**-Постановления Главы и Администрации Целинного муниципального округа:**

№84 от 14.04.2023 года «О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» земельного участка в кадастровом квартале 45:18:031101 общей площадью 440 кв.м. и объекта капитального строительства «здание магазина», планируемых к расположению на карте градостроительного зонирования «Правил землепользования и застройки Южного сельсовета Целинного района Курганской области в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, 641173, Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Костыгин Лог, ул. Центральная»

№89 от 20.04.2023 года «О внесении изменений в постановление Администрации Целинного муниципального округа от 08.02.2022 №25 «О создании межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа»

№90 от 20.04.2023 года «О внесении изменений в постановление Администрации Целинного муниципального округа от 05.04.2022 года №105 «О создании межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, на территории Целинного муниципального округа»

№91 от 20.04.2023 года «Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год»

№92 от 20.04.2023 года «Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год»

# №93 от 20.04.2023 года «Об утверждении Порядка формирования, утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, и Порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений»

***Раздел второй***

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 апреля 2023 года № 84 с. Целинное

**О назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на**

**условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» земельного участка в кадастровом квартале 45:18:031101 общей площадью 440 кв.м. и объекта капитального строительства «здание магазина», планируемых к расположению на карте градостроительного зонирования «Правил землепользования и застройки Южного сельсовета Целинного района Курганской области в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, 641173, Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Костыгин Лог, ул. Центральная**

Руководствуясь ст.28 Федерального закона от 06.10.2003 года [№](consultantplus://offline/ref=485E63A1241B348B4913B0AB215CB3A4CEE1A8014A7EDCFB4570ADA197jFOBE) 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.18 Устава Целинного муниципального округа, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний, утверждённого решением Думы Целинного муниципального округа № 07 от 08.11.2021 года, Администрация Целинного муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Магазины (4.4)» земельного участка в кадастровом квартале 45:18:031101 общей площадью 440 кв.м. и объекта капитального строительства «здание магазина», планируемых к расположению на карте градостроительного зонирования «Правил землепользования и застройки Южного сельсовета Целинного района Курганской области в зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» по адресу: Российская Федерация, 641173, Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Костыгин Лог, ул. Центральная на 12 мая 2023 года.

2. Установить, что публичные слушания по вопросу, указанному в п.1 настоящего постановления, проводятся в 10 часов в большом зале здания Администрации Целинного муниципального округа по адресу: Российская Федерация, 641150, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Советская, 66.

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный вестник».

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Целинного муниципального округа, курирующего вопросы градостроительства и ЖКХ.

И.о. Главы Целинного муниципального округа П.И. Скоробогатов

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 апреля 2023 года № 89 с. Целинное

О внесении изменений в постановление Администрации Целинного муниципального округа от 08.02.2022 №25 «О создании межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа»

В связи с переименованием должностей и организаций, входящих в состав межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа, Администрация Целинного муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение 1 к постановлению Администрация Целинного муниципального округа от 08.02.2022 года №25 «О создании межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Целинного муниципального округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Целинного муниципального округа П.И. Скоробогатов

Приложение к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 20.04.2023 №89 «О внесении изменений в постановление Администрации Целинного муниципального округа от 08.02.2022 года №25 «О создании межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа»

Приложение № 1 к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 08.02.22 г. № 25 «О создании межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа»

СОСТАВ

межведомственной антинаркотической комиссии Целинного муниципального округа

1. Глава Целинного муниципального округа - председатель комиссии;

2. Заместитель Главы Администрации Целинного муниципального округа, курирующий вопросы социального развития - заместитель председателя комиссии;

3. Начальник Отдела социального развития Администрации Целинного муниципального округа - секретарь комиссии.

Члены комиссии:

4. Начальник Отдела образования Администрации Целинного муниципального округа;

5. Руководитель Целинного филиала «ГБУ межрайонная больница №6» (по согласованию);

6. Начальник ОП «Целинное» МО МВД «Куртамышский» ( по согласованию);

7. Старший инспектор Куртамышского МФ ФКУ УИИ УФСИН России по Курганской области (по согласованию).

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 апреля 2023 года № 90 с. Целинное

О внесении изменений в постановление Администрации Целинного муниципального округа от 05.04.2022 года №105 «О создании межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, на территории Целинного муниципального округа»

В связи с переименованием должностей и организаций, входящих в состав межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, на территории Целинного муниципального округа, Администрация Целинного муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приложение 1 к постановлению Администрация Целинного муниципального округа от 05.04.2022 года №105 «О создании межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, на территории Целинного муниципального округа» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Целинного муниципального округа.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы, курирующего вопросы социального развития.

И.о. Главы Целинного муниципального округа П.И. Скоробогатов

Приложение к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 20.04.2023 №90 «О внесении изменений в постановление Администрации Целинного муниципального округа от 05.04.2022 года №105 «О создании межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, на территории Целинного муниципального округа»

Приложение №1 к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 05.04.2022 г. № 105 «О создании межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы на территории Целинного муниципального округа»

СОСТАВ

межведомственной комиссии по содействию в социальной адаптации лиц, освободившихся из мест лишения свободы, на территории Целинного муниципального округа

1. Заместитель Главы Администрации Целинного муниципального округа, курирующий вопросы социального развития, председатель комиссии;

2. Начальник Отдела социального развития Администрации Целинного муниципального округа, заместитель председателя комиссии;

3. Ведущий специалист Отдела социального развития, секретарь межведомственной комиссии.

Члены комиссии:

4. Начальник ОП «Целинное» МО МВД РФ «Куртамышский» (по согласованию);

5. Заместитель директора – начальник Отдела службы занятости населения Целинного района ГКУ ЦЗН Куртамышского и Целинного районов Курганской области (по согласованию);

6. Начальник Целинного филиала ГБУ «Центр социального обслуживания №7» ( по согласованию);

7. Руководитель Целинного филиала «ГБУ межрайонная больница №6» (по согласованию);

8. Начальник Отдела образования Администрации Целинного муниципального округа;

9. Старший инспектор филиала по Целинному муниципальному округу ФКУ УИИ УФСИН России по Курганской области (по согласованию);

10. Ведущий специалист сектора опеки и попечительства Администрации Целинного муниципального округа;

11. Главный специалист Отдела правовой и кадровой работы Администрации Целинного муниципального округа.

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 апреля 2023 года № 91 с. Целинное

**Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Целинного муниципального округа Курганской области от 15.04.2022 № 89 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в границах Целинного муниципального округа Курганской области», Администрация Целинного муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу (план) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Целинного муниципального округа от 26.01.2023 № 15 «Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год».

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Целинного муниципального округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Целинного муниципального округа, курирующего вопросы экономического развития.

И.о. Главы Целинного муниципального округа П.И. Скоробогатов

Приложение к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 20.04.2023 №91 «Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год»

ПРОГРАММА (ПЛАН)

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального жилищного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации Шумихинского муниципального округа Курганской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 248-ФЗ), со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Целинного муниципального округа Курганской области, утвержденным решением Думы Целинного муниципального округа Курганской области от 15.04.2022 г. № 89, Уставом Целинного муниципального округа Курганской области и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области (далее - муниципальный контроль).

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, в отношении муниципального жилищного фонда.

Объектами муниципального контроля являются:

- деятельность по управлению многоквартирными домами;

- деятельность по формированию фондов капитального ремонта;

- деятельность по предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

- деятельность по размещению информации в системе;

- деятельность по предоставлению жилых помещений в наемных домах социального использования.

Муниципальный контроль осуществляется Администрацией Целинного муниципального округа Курганской области (далее - орган муниципального жилищного контроля). Обеспечение исполнения функции органа муниципального жилищного контроля по осуществлению муниципального контроля за исполнением обязательных требований, осуществляется Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области.

Учитывая требования Постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2022 контрольные мероприятия по муниципальному жилищному контролю на территории Целинного муниципального округа Курганской области не проводились.

Случаи причинения контролируемыми лицами вреда охраняемым законом ценностям, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

В ходе рассмотрения обращений по вопросам в области муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда ведется информативно-разъяснительная работа по соблюдению обязательных требований, а также прав и обязанностей контролируемых лиц и должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль при проведении контрольных мероприятий.

В целях предупреждения нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального жилищного контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений в соответствии с программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2022 год.

На официальном сайте органа муниципального жилищного контроля в сети «Интернет» в специальном разделе, «Муниципальный контроль» размещается и поддерживается в актуальном состоянии перечень нормативно-правовых актов, требования которых обязательны к исполнению в области муниципального жилищного фонда.

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля на 2023 год представляет собой систему мероприятий, направленных на снижение уровня допускаемых контролируемыми лицами, нарушений законодательства.

Профилактическое сопровождение контролируемых лиц в текущем периоде направлено на мониторинг и актуализацию перечня нормативных правовых актов, соблюдение которых оценивается в ходе контрольных мероприятий, на информирование о результатах проверок и принятых контролируемыми лицами мерах по устранению выявленных нарушений, а так же на обсуждение правоприменительной практики за соблюдением контролируемыми лицами требований законодательства.

Проведение профилактических мероприятий будет способствовать повышению ответственности контролируемых лиц и как следствие, снижению количества совершаемых нарушений.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

- предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Для достижения указанных целей необходимо выполнение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;

- принятие мер по предупреждению нарушений контролируемыми лицами обязательных требований;

- совершенствование механизмов эффективного взаимодействия органа муниципального жилищного контроля с контролируемыми лицами по вопросам профилактики нарушений.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации | Ответственное должностное лицо |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Объявление предостережений⃰ | Постоянно  при наличии оснований, предусмотренных ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ | Главный специалист по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области |
| 2. | Профилактический визит⃰ ⃰ | В течение года  (в случае поступления обращений) | Главный специалист по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области |

**Предостережение**⃰ о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется и направляется контролируемому лицу в порядке, установленном действующим законодательством.

Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований содержит в себе указание на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информацию о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований и не может содержать требование представления контролируемым лицом сведений и документов.

Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в орган муниципального жилищного контроля возражение в отношении указанного предостережения в порядке, установленном действующим законодательством.

Возражение на предостережение рассматривается течение 20 рабочих дней со дня получения возражения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия орган муниципального жилищного контроля направляет контролируемому лицу ответ, в котором указывает обоснование несогласия с доводами, указанными в возражении.

Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области осуществляет учет объявленных ими предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных мероприятий.

**Профилактический визит**⃰ ⃰ проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к объектам контроля.

В ходе профилактического визита инспектором может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном настоящим Положением.

При проведении профилактического визита гражданам, организациям не могут выдаваться предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер. По результатам профилактического визита в случае, если инспектором получены сведения о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, орган муниципального жилищного контроля контролируемому лицу могут быть выданы рекомендации по соблюдению обязательных требований либо объявлено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В случае, если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор незамедлительно направляет информацию об этом руководителю органа муниципального жилищного контроля для принятия решения о проведении контрольных мероприятий.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Показателями результативности и эффективности программы профилактики является:

- информированность контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

- понятность и доступность обязательных требований;

- информированность контролируемых лиц о порядке осуществления муниципального контроля, порядке проведения контрольных и профилактических мероприятий, порядке обжалования решений органа муниципального жилищного контроля;

- минимизирование количества нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 апреля 2023 года № 92 с. Целинное

**Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Думы Целинного муниципального округа Курганской области от 04.08.2022 № 170 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Целинного муниципального округа Курганской области», Администрация Целинного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу (план) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Целинного муниципального округа от 26.01.2023 № 16 «Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год»

3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Целинного муниципального округа.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Целинного муниципального округа, курирующего вопросы экономического развития.

И.о. Главы Целинного муниципального округа П.И. Скоробогатов

Приложение к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 20.04.2023 №92 «Об утверждении программы (плана) профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год»

ПРОГРАММА (ПЛАН)

профилактики рисков причинения вреда (ущерба)

охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Целинного муниципального округа Курганской области на 2023 год

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности Администрации Целинного муниципального округа Курганской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Настоящая программа разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Положением о муниципальном земельном контроле на территории Целинного муниципального округа Курганской области, утвержденного решением Думы Целинного муниципального округа Курганской области от 04.08.2022 № 170, и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля в границах Целинного муниципального округа Курганской области (далее – муниципальный земельный контроль).

Предметом муниципального земельного контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее – обязательные требования).

Объектами муниципального земельного контроля являются: земли, земельные участки или части земельных участков, расположенных в границах Целинного муниципального округа Курганской области, а также деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования земельного законодательства.

Муниципальный земельный контроль осуществляется Администрацией Целинного муниципального округа Курганской области (далее – орган муниципального земельного контроля).

Обеспечение исполнения функции органа муниципального земельного контроля по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляется Отделом по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области.

В 2022 году контрольных мероприятий во взаимодействии с контролируемыми лицами (выездных проверок, рейдовых осмотров, документарных проверок, инспекционных визитов) земельного законодательства не проводилось, в соответствии с нормами постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2002 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Проведены контрольно-надзорные мероприятия в отношении:

- земель сельскохозяйственного назначения: 8 выездных обследований, 8 наблюдения;

- земель населенных пунктов: 12 выездных обследований, 12 наблюдения.

По результатам контрольно - надзорных мероприятий выдано 20 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства.

В ходе рассмотрения обращений по вопросам муниципального земельного контроля велась информативно - разъяснительная работа по соблюдению обязательных требований, а также разъяснялись права и обязанности контролируемых лиц и должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль при проведении контрольных мероприятий.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

1. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

- предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Для достижения указанных целей необходимо выполнение следующих задач:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;

- укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

- повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц;

- принятие мер по предупреждению нарушений контролируемыми лицами обязательных требований;

- совершенствование механизмов эффективного взаимодействия органа муниципального земельного контроля с контролируемыми лицами по вопросам профилактики нарушений.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Информирование⃰ | Постоянно(актуализация осуществляется по мере вступления в силу, признания утратившими силу или изменения нормативных правовых актов) | Главный специалист по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области |
| 2. | Объявление предостережений⃰⃰ ⃰, | Постоянно при наличии оснований, предусмотренных статьей 49 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» | Главный специалист по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области |
| 3. | Консультирование⃰⃰ ⃰ ⃰ | По мере обращения контролируемых лиц | Главный специалист по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области |

**Информирование⃰** осуществляется органом муниципального земельного контроля по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте органа муниципального контроля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть «Интернет») и средствах массовой информации.

Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области обязан размещать и поддерживать в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» сведения, предусмотренные [частью 3 статьи 46](consultantplus://offline/ref=46AED33B48B7EF1A6793A35545808AA4315A8DD25C9B598F58723CDA702817CC1A614083866E739A82F10A30A1333EB73CE50BD5A723EC02b83DF) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**Предостережение⃰ ⃰** о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется контролируемому лицу в случае наличия у Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера. Форма журнала учета предостережений устанавливается органом муниципального земельного контроля.

В случае объявления органом муниципального земельного контроля предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается органом муниципального земельного контроля в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением.

В случае принятия представленных в возражении контролируемого лица доводов руководитель органа муниципального контроля (заместитель руководителя) аннулирует направленное ранее предостережение с соответствующей отметкой в журнале учета объявленных предостережений. При несогласии с возражением указываются соответствующие обоснования.

Информация о несогласии с возражением или об аннулировании предостережения направляется в адрес контролируемого лица в письменной форме или в форме электронного документа.

**Консультирование⃰ ⃰ ⃰** контролируемых лиц осуществляется главным специалистом по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области по телефону 8 (35241) 2-14-19 либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий, и не должно превышать 15 минут.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по следующим вопросам:

- организация и осуществление муниципального земельного контроля;

- получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется органом муниципального земельного контроля в рамках контрольных мероприятий.

Консультирование в письменной форме осуществляется должностным лицом в следующих случаях:

1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;

2) за время консультирования предоставить ответ на поставленные вопросы невозможно;

3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений.

При осуществлении консультирования муниципального контроля главный специалист по муниципальному контролю Отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области обязан соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц органа муниципального земельного контроля, иных участников контрольного мероприятия.

Информация, ставшая известной должностному лицу Отдела по управлению муниципальным имуществом земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области в ходе консультирования, не может использоваться в целях оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения обязательных требований.

Должностное лицо, в обязанности которого входит осуществление муниципального земельного контроля ведет журнал учета консультирований по утвержденной форме.

В случае поступления в Отдел по управлению муниципальным имуществом земельными отношениями Администрации Целинного муниципального округа Курганской области 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование осуществляется посредством размещения на официальном сайте органа муниципального контроля в сети «Интернет» письменного разъяснения.

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Показателями результативности и эффективности программы профилактики является:

- информированность контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований;

- понятность и доступность обязательных требований;

- информированность контролируемых лиц о порядке осуществления муниципального контроля, о порядке проведения контрольных и профилактических мероприятий, о порядке обжалования решений органа муниципального земельного контроля;

- минимизирование количества нарушений контролируемыми лицами обязательных требований.

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 апреля 2023 года № 93 с. Целинное

# Об утверждении Порядка формирования, утверждения перечня объектов,

# в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, и Порядка принятия решений о заключении концессионных соглашений

В соответствии с Федеральным законом [от 21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях», Уставом Целинного муниципального округа, в целях обеспечения взаимодействия и координации деятельности Целинного муниципального округа Курганской области при подготовке концессионных соглашений и эффективного использования имущества, находящегося в собственности Целинного муниципального округа Курганской области, Администрация Целинного муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить Порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Целинного муниципального округа Курганской области.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы, курирующего вопросы экономического развития.

И.о. Главы Целинного муниципального округа П.И. Скоробогатов

Приложение 1 к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 20.04.2023 №93 «Об утверждении Порядка формирования, утверждения перечня объектов, в отношении, которых планируется заключение концессионных соглашений, и Порядка принятия решений о заключении

# концессионных соглашений»

ПОРЯДОК

формирования и утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом [от 21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон № 115-ФЗ) и определяет порядок формирования и утверждения перечня объектов, являющихся муниципальной собственностью Целинного муниципального округа Курганской области (далее - объекты), в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений (далее - Перечень).
2. Формирование проекта Перечня осуществляется Администрацией Целинного муниципального округа Курганской области (далее – Администрация Целинного муниципального округа) в соответствии с поступившими предложениями о включении в Перечень предлагаемых к передаче в концессию объектов.
3. Предложение о включении в Перечень предлагаемых к передаче в концессию объектов должны содержать обоснование целесообразности заключения концессионных соглашений с приложением данных об объекте концессионного соглашения.
4. Предложения направляются в Администрацию Целинного муниципального округа в срок до 1 декабря года, предшествующего году формирования Перечня, по форме, указанной в приложении к настоящему Порядку.
5. В Перечень предлагаемых к передаче в концессию объектов включается имущество, свободное от прав третьих лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.1. части 1 статьи 5 Федерального закона № 115-ФЗ.
6. Перечень объектов, в отношении, которых планируется заключение концессионных соглашений, утверждается ежегодно до 1 февраля текущего календарного года. Указанный перечень после его утверждения подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте Администрации Целинного муниципального округа Курганской области. Указанный перечень носит информационный характер. Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 Федерального закона № 115-ФЗ.

Приложение к Порядку формирования, утверждения перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

ФОРМА

перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта, адрес и (или) местоположение объекта | Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция) | Характеристика объекта | Планируемая сфера применения объекта | Кадастровый номер объекта недвижимого имущества |
|  |  |  |  |  |  |

Приложение 2 к постановлению Администрации Целинного муниципального округа от 20.04.2023 №93 «Об утверждении Порядка формирования, утверждения перечня объектов, в отношении, которых планируется заключение концессионных соглашений, и Порядка принятия решений о заключении

# концессионных соглашений»

ПОРЯДОК

принятия решений о заключении концессионных соглашений

1. Общие положения
   1. Порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений (далее - Порядок) разработан в соответствии с [Гражданским кодексом Российской Федерации](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/ea4730e2-0388-4aee-bd89-0cbc2c54574b.html), Федеральным законом от [21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях».
   2. В настоящем Порядке применяются понятия и термины, установленные Федеральным законом от [21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях».
   3. Администрация Целинного муниципального округа Курганской области принимает решение о заключении концессионного соглашения и заключает концессионное соглашение от имени Целинного муниципального округа Курганской области.
   4. Концессионером является индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лиц.
   5. Инициаторами заключения концессионного соглашения являются как Администрация Целинного муниципального округа Курганской области, так и лица, отвечающие требованиям Федерального закона [от 21.05.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях» (далее - инициатор).
   6. Сторона, несущая расходы по регистрации концессионного соглашения, регистрации права владения и пользования концессионера имуществом, входящим в состав объекта концессионного соглашения, имуществом, предоставленным концессионеру в соответствии с частью 9 статьи 3 Федерального закона от [21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных отношениях», определяется концессионным соглашением.
   7. Стоимость имущества, переданного по концессионному соглашению, определяется в размере рыночной стоимости.
   8. Размер концессионной платы, форма, сроки ее внесения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.
   9. Срок действия концессионного соглашения устанавливается с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, объема инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, срока окупаемости таких инвестиций, срока получения концессионером объема валовой выручки, определенных концессионным соглашением, срока исполнения других обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению. Срок действия концессионного соглашения может быть продлен, но не более чем на пять лет по соглашению сторон на основании распоряжения Администрации Целинного муниципального округа Курганской области.

Продление срока действия концессионного соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом.

* 1. Исполнение концессионером обязательств по концессионному соглашению обеспечивается путем предоставления безотзывной банковской гарантии, передачи концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита), осуществления страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

В случае если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, безотзывная банковская гарантия должна быть непередаваемой и соответствовать иным утвержденным Правительством Российской Федерации требованиям к таким гарантиям.

* 1. Заключение, изменение и прекращение концессионных соглашений осуществляется в порядке, предусмотренном [Гражданским кодексом Российской Федерации](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/ea4730e2-0388-4aee-bd89-0cbc2c54574b.html) и Федеральным законом [от 21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях».

1. Организация подготовки и принятия решения о передаче объекта в концессию по инициативе Администрации Целинного муниципального округа Курганской области
   1. Инициатор подает заявку с предложением рассмотреть имущество в качестве объекта концессионного соглашения.

К заявке прилагаются документы, содержащие следующую информацию:

а) технико-экономическое обоснование передачи имущества в концессию;

б) предполагаемый объем инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения;

в) срок концессионного соглашения, в том числе срок окупаемости предполагаемых инвестиций;

г) объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг и предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

* 1. Администрация Целинного муниципального округа Курганской области в течение тридцати рабочих дней со дня получения документов готовит оценку возможности и целесообразности передачи объекта муниципальной собственности в концессию.
  2. Заключение о возможности и целесообразности передачи в концессию имущества, право собственности на которое принадлежит муниципальному образованию, принимается решением рабочей группы на основании оценок возможности и целесообразности передачи имущества в концессию. Дата и время заседания рабочей группы назначается Администрацией Целинного муниципального округа Курганской области в срок не позднее 14 дней от даты, указанной в пункте 2.2. Порядка.
  3. При принятии решения о возможности и целесообразности передачи имущества, право собственности на которое принадлежит муниципальному образованию, в концессию готовится проект распоряжения Администрации Целинного муниципального округа Курганской области о заключении концессионного соглашения.
  4. Распоряжение Администрации Целинного муниципального округа Курганской области о заключении концессионного соглашения должно содержать:

1) условия концессионного соглашения в соответствии со статьей 10 Федерального закона от [21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях»;

2) критерии конкурса и параметры критериев конкурса;

3) вид конкурса (открытый конкурс или закрытый конкурс);

4) перечень лиц, которым направляются приглашения принять участие в конкурсе, в случае проведения закрытого конкурса;

5) срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет сообщения о проведении открытого конкурса или, в случае проведения закрытого конкурса, срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе.

* 1. Распоряжением Администрации Целинного муниципального округа Курганской области утверждается конкурсная документация, вносятся изменения в конкурсную документацию, за исключением устанавливаемых в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения положений конкурсной документации, создается конкурсная комиссия по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждается персональный состав конкурсной комиссии.
  2. Администрация Целинного муниципального округа Курганской области организует проведение конкурса на право заключения концессионного соглашения в соответствии с положениями, установленными Федеральным законом от [21.07.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях».
  3. По результатам конкурса заключается концессионное соглашение.

1. Организация подготовки и принятия решения о передаче объекта в концессию по инициативе лица, соответствующего требованиям Федерального закона от [21.05.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях»
   1. Лица, соответствующие требованиям Федерального закона [от 21.05.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях», подают предложение о заключении концессионного соглашения в Администрацию Целинного муниципального округа Курганской области по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2015 № 300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения».

Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, вправе представить предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона от [21.05.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия.

* 1. Администрация Целинного муниципального округа Курганской области организует заседание рабочей группы по рассмотрению предложения и заключению концессионного соглашения (либо об отказе в заключение концессионного соглашения), оформляет заключение в соответствии с решением рабочей группы на основании оценок Администрации Целинного муниципального округа Курганской области о:

1) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением на иных условиях;

3) невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретных объектов недвижимого имущества или недвижимого имущества и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением с указанием основания отказа.

3.3. Решение о возможности заключения концессионного соглашения либо об отказе в заключение концессионного соглашения принимается Администрацией Целинного муниципального округа Курганской области в виде распоряжения.

Отказ в заключение концессионного соглашения допускается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от [21.05.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях».

Сроки рассмотрения предложения о возможности заключения концессионного соглашения и принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения, процедура заключения концессионного соглашения установлены Федеральным законом от [21.05.2005 № 115-ФЗ](http://dostup.scli.ru:8111/content/act/2dc2eb84-1baf-48dc-864f-a9a5c8df2df6.html) «О концессионных соглашениях».

4. Контроль за исполнением концессионных соглашений

Контроль за исполнением концессионного соглашения осуществляет Администрация Целинного муниципального округа Курганской области, чьи полномочия распространяются на объект концессионного соглашения.