



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЦЕЛИННЫЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июня 2023 года

№ 130

с. Целинное

Об условиях приватизации муниципального имущества состоящего из здания и земельного участка находящегося по адресу: Курганская область, с. Целинное, ул. Бухарова, д.25

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренций», статьей 18 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Целинного муниципального округа №68 от 24.12.2021 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества Целинного муниципального округа Курганской области на 2021 -2023 годы», руководствуясь Порядком по управлению и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности Целинного муниципального округа Курганской области, утвержденным решением Думы Целинного муниципального округа от 19.05.2022 № 120, на основании отчета независимого оценщика общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» от 15.12.2022 года №8481/22 «Об определении рыночной стоимости», в связи с признанием аукциона по продаже имущества несостоявшимся (протокол от 17.05.2023 года):

1. Изменить способ приватизации объекта недвижимого имущества, состоящего из здания, с кадастровым № 45:18:020113:385, общей площадью – 141,5 кв.м, и земельного участка, с кадастровым № 45:18:020113:307, общей площадью - 775,0 кв.м, находящегося по адресу Курганская область, с. Целинное, ул. Бухарова, д. 25, посредством аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2. Приватизировать объект недвижимого имущества, указанный в пункте 1 настоящего распоряжения, путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

3. Установить цену первоначального предложения подлежащего приватизации объекта недвижимого имущества с земельным участком, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в размере равном рыночной стоимости 1379865 (Один миллион триста семьдесят девять тысяч восемьсот

шестьдесят пять) рублей, в том числе: 1136515(Один миллион сто тридцать шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей - рыночная стоимость здания, 243350 (Двести сорок три тысячи триста пятьдесят) рублей – рыночная стоимость земельного участка согласно отчету независимого оценщика общества с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия» от 15.12.2022 года №8481/22 «Об определении рыночной стоимости».

4. Утвердить минимальную цену (цену отсечения) приватизируемого имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в сумме 689 932 (шестьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот тридцать два) рубля 50 копеек, что составляет 50% от цены первоначального предложения.

5. Утвердить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 137986 (Сто тридцать семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 50 копеек, что составляет 10% от цены первоначального предложения.

6. Утвердить величину повышения цены первоначального предложения («шаг аукциона») в размере 68993 (Шестьдесят восемь тысяч девятьсот девяносто три) рубля 25 копеек, что составляет 50% от («шага понижения».

7. Администрации Целинного муниципального округа осуществить продажу муниципального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, установленном действующим законодательством.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы, курирующего вопросы экономического развития.

- И.о. Главы Целинного муниципального округа

П.И. Скоробогатов

