

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНОВ**

**Организатор аукционов – Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области** сообщает о проведении

**08.02.2023г.** аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков

**Общие положения**

**1. Период приема заявок на участие в аукционе - с 09.01.2023г. по 06.02.2023г.**

**2. Время, место приема и порядок подачи заявок на участие в аукционе** – рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 часов по местному времени по адресу: г. Курган, ул. Гоголя, д. 61 каб. № 5, тел. 8 (3522) 463-555 (доб. 183, 184, 180). Для участия в аукционе заявители предоставляют следующие документы: 1) заявка на участие в аукционе (в 2-х экземплярах) по установленной организатором аукционов форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка; 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо; 4) документы, подтверждающие внесение задатка. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность, оформленная в соответствии с требованиями гражданского законодательства. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

**3. Задаток** – вносится единым платежом в рублях. Банковские реквизиты счета для оплаты задатка на счёт получателя: Департамент финансов Курганской области (Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области л/сч 05019000710): кор/счет 40102810345370000037 в Отделении Курган Банка России// УФК по Курганской области г. Курган БИК 013735150; ИНН 4501133979; КПП 450101001; р/сч 03222643370000004300 УФК по Курганской области (Департамент имущественных и земельных отношений Курганской области). Назначение платежа: «задаток для участия в аукционе по лоту (указывается дата аукциона и кадастровый номер земельного участка)». Срок для поступления задатка на указанные реквизиты – не позднее **06.02.2023г.**

Задаток возвращается: - участникам аукциона, за исключением победителя или иного лица, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с п. 13, 14 и 20 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ – в течение 3 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения такого договора, не возвращаются;

- заявителям, которым было отказано в принятии заявки на участие в аукционе, заявителям, которые были не допущены к участию в аукционе – в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- заявителям, отозвавшим в установленном законом порядке заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок путем уведомления об этом в письменной форме Организатора аукционов – в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки, позднее дня окончания срока приема заявок – в порядке, установленном для участников аукциона;

- участникам, оплатившим задаток, в случае отказа в проведении аукциона – в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона, с одновременным письменным извещением участникам аукциона об отказе в проведении аукциона.

**4. Дата, время и место определения участников аукциона – 07.02.2023г. в 11.00 ч.** по местному времени по адресу: г. Курган, пл. Ленина, 1, 4 этаж, каб. № 418.

**5. Дата, время и место проведения аукциона – 08.02.2023г.** время начала проведения аукционов в **10:30 ч.** по местному времени по адресу: г. Курган, пл. Ленина, 1, 4 этаж, каб. № 418.

**6. Порядок проведения аукциона.** Перед началом проведения аукциона участникам аукциона вручаются пронумерованные таблички, соответствующие порядковому номеру участника аукциона. После получения участниками аукциона пронумерованных табличек и занятия мест в помещении для проведения аукциона, Председатель комиссии оглашает сведения о предмете аукциона, начальную цену предмета аукциона и «шаг аукциона», после чего представляет аукциониста и представляет ему слово. Аукционист разъясняет правила и особенности проведения аукциона. Аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета аукциона. Аукцион начинается с оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона. Начальная цена предмета аукциона торгу не подлежит. После оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, участники аукциона поднимают пронумерованные таблички, выразив тем самым свое намерение приобрести предмет аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену предмета аукциона, в соответствии с «шагом аукциона». Участники аукциона поднимают пронумерованные таблички, в случае если желают приобрести предмет аукциона в соответствии с названной ценой. Аукционист называет номер таблички участника, который первым поднял табличку. Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист объявляет путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». При отсутствии участников аукциона, готовых приобрести предмет аукциона в соответствии с названной ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял пронумерованную табличку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер таблички которого аукционистом был назван последним, и предложивший наибольший размер цены предмета аукциона. При проведении аукциона участники аукциона вправе заявлять свои предложения по цене предмета аукциона кратной «шагу аукциона» путем поднятия пронумерованных табличек и оглашения количества «шагов аукциона». В таком случае, аукционист называет номер таблички участника, который первым заявил последующую цену предмета аукциона и объявляет заявленную цену кратную соответствующему «шагу аукциона». При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену три раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял пронумерованную табличку и не заявил последующую цену, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник, номер таблички которого аукционистом был назван последним, и предложивший наибольший размер цены предмета аукциона. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

**Общие сведения о земельных участках  
Предмет аукциона – размер ежегодной арендной платы**

№ аукциона (лота)	Реквизиты распоряжения Департамента имущественных и земельных отношений Курганской области (основание проведения аукциона)	Адрес (описание местоположения): Курганская область, г. Курган	Кадастровый номер	Площадь, кв.м	Начальная цена предмета аукциона, руб.	Шаг, руб.	Задаток, руб.
01	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с/с Васькинский, с Пески, в границах ЗАО "Глубокинское"	45:18:011101:50	660999	97208	2916,24	97208
02	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с/с Васькинский, с Пески, в границах ЗАО "Глубокинское"	45:18:011101:51	393001	57796	1733,88	57796

03	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с/с Васькинский, с Пески, в границах ЗАО "Глубокинское"	45:18:011101:52	342998	50442	1513,26	50442
04	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Рачеево	45:18:012301:59	42000	6177	185,31	6177
05	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, земельный участок находится в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031201:79	48000	11286	338,58	11286
06	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, земельный участок находится в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031201:80	18000	2647	79,41	2647
07	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, земельный участок расположен в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031203:11	16000	2353	70,59	2353
08	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Чалкино, в границах АО "Луговское", на поле № 2 севооборота № 2	45:18:000000:563	366000	86058	2581,74	86058
09	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Иванково, в границах бывшего колхоза "Искра"	45:18:010101:201	10000	1471	44,13	1471
10	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Иванково, в границах бывшего колхоза "Искра"	45:18:010101:202	124000	18236	547,08	18236
11	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Большое Дубровное, земельный участок находится в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:010501:339	20000	2941	88,23	2941
12	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Большое Дубровное, земельный участок находится в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:010501:340	78000	11471	344,13	11471
13	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, земельный участок расположен в северной части Целинного кадастрового квартал	45:18:010501:345	336000	49413	1482,39	49413
14	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, х-во ЗАО "Целинное"	45:18:010801:130	11960	1759	52,77	1759
15	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, х-во ЗАО "Целинное"	45:18:010801:131	37000	5441	163,23	5441
16	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Целинное	45:18:010801:621	37000	5441	163,23	5441
17	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Целинное	45:18:010801:622	12000	1765	52,95	1765
18	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Целинное, земельный участок расположен в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:010801:667	2000	294	8,82	294
19	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Целинное, земельный участок расположен в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:010801:669	30000	4412	132,36	4412
20	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, в границах бывшего АО "Глубокинское"	45:18:010802:206	13000	1912	57,36	1912
21	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, в границах бывшего АО "Глубокинское"	45:18:010802:209	26000	3824	114,72	3824
22	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Васькино, в границах ЗАО "Глубокинское"	45:18:010802:213	13000	1912	57,36	1912
23	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с/с Фроловский, с Фроловка, в границах АО «Целинное»	45:18:010802:242	36000	5294	158,82	5294
24	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с/с Фроловский, с Фроловка, в	45:18:010802:243	160000	37621	1128,63	37621

		границах АО «Целинное»					
25	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Васькино, земельный участок расположен в западной части Целинного кадастрового квартала	45:18:011102:301	44000	6471	194,13	6471
26	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, в границах бывшего АО "Глубокинское"	45:18:011102:302	44000	6471	194,13	6471
27	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, в границах бывшего АО "Глубокинское"	45:18:011102:303	88000	12941	388,23	12941
28	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с Дулино, земельный участок расположен в центральной части Целинного кадастрового района	45:18:030602:1660	146160	34367	1031,01	34367
29	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Васькино, в границах ЗАО "Глубокинское"	45:18:011102:305	44000	6471	194,13	6471
30	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Трехозерки, земельный участок расположен в южной части Целинного кадастрового квартала	45:18:011601:171	9000	1324	39,72	1324
31	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Трехозерки, земельный участок расположен в южной части Целинного кадастрового квартала	45:18:011601:172	34000	5000	150	5000
32	№1124-Р от 21.12.2022	Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Трехозерки, в границах бывшего ТОО "Трехозерское"	45:18:011601:193	190000	27942	838,26	27942
33	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, Целинный район, село Фроловка, Фроловский сельсовет, в границах АО Целинное	45:18:011601:318	1008000	148238	4447,14	148238
34	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Рыбное	45:18:011602:305	4000	588	17,64	588
35	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Рыбное	45:18:011602:306	2000	294	8,82	294
36	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Рыбное	45:18:011602:307	30000	4412	132,36	4412
37	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Рыбное	45:18:011602:309	6000	882	26,46	882
38	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Рыбное	45:18:011602:310	30000	4412	132,36	4412
39	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Михалево	45:18:011602:315	63000	9265	277,95	9265
40	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Рачеево	45:18:012302:336	7000	1029	30,87	1029
41	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Чалкино, земельный участок расположен в юго-западной части Целинного кадастрового района	45:18:012302:341	334000	78534	2356,02	78534
42	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Чалкино, земельный участок расположен в юго-западной части Целинного кадастрового района	45:18:012302:342	17000	3997	119,91	3997
43	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Чалкино, земельный участок расположен в юго-западной части Целинного кадастрового района	45:18:012302:343	15000	3527	105,81	3527
44	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Луговая, земельный участок расположен в юго-западной части Целинного кадастрового района	45:18:012302:344	82000	19281	578,43	19281
45	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, д. Чалкино, в границах АО "Луговское"	45:18:012302:412	82000	19281	578,43	19281
46	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, Целинный район, в границах бывшего х-ва АО «Луговское»	45:18:012302:418	448000	105339	3160,17	105339
47	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Михалево	45:18:012805:129	48000	11286	338,58	11286
48	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Михалево	45:18:012805:130	60000	14108	423,24	14108

49	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное	45:18:030201:550	23000	3382	101,46	3382
50	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное, Земельный участок расположен в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:030201:563	23000	3382	101,46	3382
51	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное, Земельный участок расположен в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:030201:564	7000	1029	30,87	1029
52	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное, в границах бывшего ТОО "Восход"	45:18:030201:574	20000	2941	88,23	2941
53	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное, в границах бывшего ТОО "Восход"	45:18:030201:575	50000	7353	220,59	7353
54	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное, в границах бывшего ТОО "Восход"	45:18:030201:576	16000	2353	70,59	2353
55	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Половинное	45:18:030203:434	7000	1029	30,87	1029
56	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, Земельный участок находится в северной части кадастрового квартала	45:18:030601:648	17000	3997	119,91	3997
57	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, Земельный участок находится в северной части кадастрового квартала	45:18:030601:649	61000	8971	269,13	8971
58	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, Земельный участок находится в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:030601:650	17000	3997	119,91	3997
59	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, Земельный участок находится в северной части Целинного кадастрового квартала	45:18:030601:651	61000	8971	269,13	8971
60	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, в границах бывшего АО "Урал"	45:18:030601:654	17000	3997	119,91	3997
61	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Заманилки, в границах бывшего АО "Урал"	45:18:030601:657	61000	8971	269,13	8971
62	№1124-Р от 21.12.2022	Россия, Курганская область, Целинный район, село Заманилки, Заманилкинский сельсовет, в границах бывшего АО "Урал"	45:18:030601:705	3978000	585013	17550,39	585013
63	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с Дулино, АО "Заря"	45:18:031005:104	19000	2794	83,82	2794
64	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Усть-Уйское	45:18:031007:123	148000	41411	1242,33	41411
65	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, земельный участок находится в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031201:350	30000	4412	132,36	4412
66	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, земельный участок расположен в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031202:120	64000	9412	282,36	9412
67	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, земельный участок расположен в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031202:124	64000	9412	282,36	9412
68	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Казак-Кочердык, Земельный участок расположен в юго-восточной части Целинного кадастрового квартала	45:18:031202:126	64000	9412	282,36	9412
69	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Усть-Уйское	45:18:031204:171	35000	8230	246,9	8230
70	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Усть-Уйское	45:18:031204:172	47000	11051	331,53	11051

71	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Усть-Уйское, в границах бывшего ЗАО "Усть-Уйское"	45:18:031204:183	35000	5147	154,41	5147
72	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Усть-Уйское, в границах бывшего ЗАО "Усть-Уйское"	45:18:031204:184	47000	11051	331,53	11051
73	№1124-Р от 21.12.2022	обл. Курганская, р-н Целинный, с. Усть-Уйское, в границах бывшего ЗАО "Усть-Уйское"	45:18:031204:185	148000	34800	1044	34800
74	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, Целинный район, с.Усть-Уйское, Усть-Уйский сельсовет, в границах бывшего совхоза Усть-Уйский	45:18:031204:305	503057	118285	3548,55	118285
75	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, Целинный район, с.Усть-Уйское, Усть-Уйский сельсовет, в границах бывшего совхоза "Усть-Уйский"	45:18:031204:307	3689322	542559	16276,77	542559
76	№1124-Р от 21.12.2022	Курганская область, р-н Целинный, с Дулино, АО "Заря"	45:18:030602:1655	7000	1029	30,87	1029

**Сведения о земельных участках**

№ аукциона (лота)	Разрешенное использование земельного участка	Категория земель	Общий срок аренды	Ограничения использования и обременения	Сведения о правах
01	Для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения	5 лет	В соответствии со сведениями ЕГРН (указаны в выписках из ЕГРН на земельные участки)	Собственность Курганской области
02	Для сельскохозяйственного производства				
03	Для сельскохозяйственного производства				
04	Для сельскохозяйственного использования				
05	Для сельскохозяйственного использования				
06	Для сельскохозяйственного использования				
07	Для сельскохозяйственного использования				
08	Для сельскохозяйственного производства				
09	Для сельскохозяйственного производства				
10	Для сельскохозяйственного производства				
11	Для сельскохозяйственного использования				
12	Для сельскохозяйственного использования				

13	Для сельскохозяйственного использования				
14	Для сельскохозяйственного производства				
15	Для сельскохозяйственного производства				
16	Для сельскохозяйственного производства				
17	Для сельскохозяйственного производства				
18	Для сельскохозяйственного использования				
19	Для сельскохозяйственного использования				
20	Для сельскохозяйственного производства				
21	Для сельскохозяйственного производства				
22	Для сельскохозяйственного производства				
23	Для сельскохозяйственного производства				
24	Для сельскохозяйственного производства				
25	Для сельскохозяйственного использования				
26	Для сельскохозяйственного производства				
27	Для сельскохозяйственного производства				
28	для сельскохозяйственного производства				
29	Для сельскохозяйственного производства				
30	Для сельскохозяйственного использования				
31	Для сельскохозяйственного использования				
32	для сельскохозяйственного производства				
33	Для сельскохозяйственного производства				
34	Для сельскохозяйственного производства				

35	Для сельскохозяйственного производства			
36	Для сельскохозяйственного производства			
37	Для сельскохозяйственного производства			
38	Для сельскохозяйственного производства			
39	Для сельскохозяйственного производства			
40	Для сельскохозяйственного использования			
41	Для сельскохозяйственного использования			
42	Для сельскохозяйственного использования			
42	Для сельскохозяйственного использования			
44	Для сельскохозяйственного использования			
45	Для сельскохозяйственного производства			
46	для сельскохозяйственного производства			
47	Для сельскохозяйственного производства			
48	Для сельскохозяйственного производства			
49	Для сельскохозяйственного производства			
50	Для сельскохозяйственного использования			
51	Для сельскохозяйственного использования			
52	Для сельскохозяйственного производства			
53	Для сельскохозяйственного производства			
54	Для сельскохозяйственного производства			
55	Для сельскохозяйственного производства			
56	Для сельскохозяйственного использования			

57	Для сельскохозяйственного использования				
58	Для сельскохозяйственного использование				
59	Для сельскохозяйственного использование				
60	Для сельскохозяйственного производства				
61	Для сельскохозяйственного производства				
62	Для сельскохозяйственного производства				
63	для сельскохозяйственного использования				
64	Для сельскохозяйственного производства				
65	Для сельскохозяйственного использования				
66	Для сельскохозяйственного использования				
67	Для сельскохозяйственного использования				
68	Для сельскохозяйственного использования				
69	Для сельскохозяйственного производства				
70	Для сельскохозяйственного производства				
71	Для сельскохозяйственного производства				
72	Для сельскохозяйственного производства				
73	Для сельскохозяйственного производства				
74	Для сельскохозяйственного производства				
75	Для сельскохозяйственного производства				
76	для сельскохозяйственного использования				

### **Порядок заключения договоров**

Подписанные проекты договора аренды земельного участка в 3 экземплярах направляются победителю аукциона в 10-дневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (или иному лицу, с которым договоры заключаются в соответствии с п.13, 14 и 20 ст.39.12. Земельного кодекса РФ в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе).

Договоры заключаются в установленном законодательством порядке в течение 30 дней со дня направления проектов договоров, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Если договор в течение 30 дней со дня направления победителю аукциона проекта договора не был им подписан и предоставлен в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

Договор аренды земельного участка заключается с Департаментом имущественных и земельных отношений Курганской области. Арендная плата за первый год использования земельного участка по договору аренды земельного участка, заключенному по результатам аукциона, перечисляется единовременным платежом в течение 3 рабочих дней с даты подписания договора аренды на указанные в нем реквизиты. В дальнейшем арендная плата за текущий год вносится ежемесячно, не позднее последнего числа текущего месяца, размер ежемесячного платежа составляет 1/12 от годового размера арендной платы.

### **Особые условия**

На основании п.7 ст.448 Гражданского кодекса Российской Федерации в пределах срока действия договора арендатор не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного договора.

### **Порядок ознакомления с иными сведениями**

**С иными сведениями о предметах аукциона, порядке проведения аукциона, а также условиями договоров можно ознакомиться по адресу:** г. Курган, ул. Гоголя, д. 61, каб. № 5, контактный телефон: 8 (3522) 463-555 (доб. 183, 184, 180), или на сайтах web: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.dizo.kurganobl.ru](http://www.dizo.kurganobl.ru) (рубрика «Торги, Конкурсы»).