

Извещение о возможном установлении публичного сервитута:

Администрация Целинного муниципального округа, в связи с ходатайством Акционерного общества «Газпром газораспределение Курган» (АО «Газпром газораспределение Курган») об установлении публичного сервитута, с целью размещения объектов системы газоснабжения, если указанные объекты являются объектами регионального значения - Сеть газораспределения с. Целинное Целинного района Курганской области в соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации извещает правообладателей (собственников, арендаторов и обладателей иных прав) о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков:

- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020102, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020107, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020108, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020113, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020109, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020110, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020111, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020106, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020116, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020105, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020112, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020117, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020114, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020115, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок в кадастровом квартале 45:18:020101, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:893, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Комарова;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:910, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Ломоносова;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1416, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Менделеева;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:914, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Зеленая;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:920, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Парковая;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:925, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Чапаева;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:973, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Комарова - ул. Чапаева - ул. Парковая - ул. Северная - ул. Промышленная - ул. Бухарова - ул. Строителей;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1016, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1018, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;

- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1074, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Парковая;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:148, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, земельный участок расположен в северной, северо-восточной, восточной частях с. Целинное;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1019, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1064, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Советская;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:1419, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Промышленная;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:000000:970, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Школьная - ул. Бухарова - ул. Советская;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020107:651, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Строителей;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020108:746, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Октябрьский;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020113:351, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Почтовый, д. 9;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020113:1019, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Почтовый, д. 9 ;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020109:341, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Новоселов;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020110:267, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Фрунзе;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020111:670, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Косыгина;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020111:948, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный муниципальный округ, с. Целинное, пер. Спортивный;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020111:949, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Восточный;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020106:793, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Чкалова;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020106:794, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Буденного;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020106:792, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Школьная;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020116:302, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, тер. УРСЖ;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020105:268, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Западный;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020105:270, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Советский;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020105:271, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Суворова;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020105:269, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, пер. Пролетарский;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020112:215, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Рабочая;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020112:216, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Аэродромная;
- земельный участок с кадастровым номером 45:18:020117:282, местоположение: Российская Федерация, Курганская область, Целинный район, с. Целинное, ул. Пушкина;

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки по адресу: 641150, Курганская область, г. Курган, пл. Ленина, 1, каб. 21 (Отдел по управлению имуществом и земельных отношений).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 3942 Земельного кодекса Российской Федерации).

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Целинного муниципального округа (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Газпром газораспределение Курган»
2.2	Сокращенное наименование АО «Газпром газораспределение Курган»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 640026, г. Курган, ул. Коли Мяготина, 90А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 640026, г. Курган, ул. Коли Мяготина, 90А
2.6	Адрес электронной почты zyryanova_tn@kurgangazcom.ru
2.7	ОГРН 1064501181106
2.8	ИНН 4501126386
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Зырянова
	Имя Татьяна
	Отчество (при наличии) Николаевна
3.2	Адрес электронной почты zyryanova_tn@kurgangazcom.ru
3.3	Телефон 89195609112
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя доверенность от 17.01.2024 № 45/31-н/45-2024-3-25, паспортные данные: паспорт серия 37 06 № 147606, выдан Управлением внутренних дел города Кургана, 06.07.2006, код подразделения 452-026
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные <u>статьей 39.37</u> Земельного кодекса Российской Федерации или <u>статьей 3.6</u> Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): размещение объектов системы газоснабжения, если указанные объекты являются объектами регионального значения – Сеть газораспределения Сеть газораспределения с. Целинное Целинного района Курганской области
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с <u>подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) не требуется
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: - Программа развития газоснабжения и газификации Курганской области на период 2021-2025 годов (корректировка (актуализация); Иной точки подключения заявителя нет. Строительство газопровода среднего давления по населенному пункту будет проходить на земельных участках 45:18:000000:893, 45:18:000000:910, 45:18:000000:1416, 45:18:000000:914, 45:18:000000:920, 45:18:000000:925, 45:18:000000:973, 45:18:000000:1016, 45:18:000000:1018, 45:18:000000:1426, 45:18:000000:894, 45:18:000000:906, 45:18:000000:907, 45:18:000000:908, 45:18:000000:960, 45:18:000000:962, 45:18:000000:1018, 45:18:000000:1417, 45:18:000000:912, 45:18:000000:918, 45:18:000000:923, 45:18:000000:931, 45:18:000000:934, 45:18:000000:916, 45:18:000000:917, 45:18:000000:926, 45:18:000000:930, 45:18:000000:938, 45:18:000000:1418, 45:18:000000:919, 45:18:000000:895, 45:18:000000:905, 45:18:000000:913, 45:18:000000:915, 45:18:000000:927, 45:18:000000:938, 45:18:000000:947, 45:18:000000:1015, 45:18:000000:924, 45:18:000000:961, 45:18:000000:1074, 45:18:000000:148, 45:18:000000:1019, 45:18:000000:1064, 45:18:000000:1419, 45:18:000000:970, 45:18:020107:651, 45:18:020108:746, 45:18:020113:351, 45:18:020113:1019, 45:18:020109:341, 45:18:020110:267, 45:18:020111:670, 45:18:020111:948, 45:18:020111:949, 45:18:020106:793, 45:18:020106:794, 45:18:020106:792, 45:18:020116:302, 45:18:020105:268, 45:18:020105:270, 45:18:020105:271, 45:18:020105:269, 45:18:020112:215, 45:18:020112:216, 45:18:020117:282 в соответствии с проектом, предусматривающем размещение газопровода с учетом необходимости обеспечения его безопасной эксплуатации, обеспечения безопасности населения, существующих зданий, сооружений, а также соблюдения требований, установленных пунктами 8 и 9 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

	<p>В проекте разработана подземная прокладка полиэтиленового газопровода среднего давления P=0,3 МПа от точки врезки до границы земельных владений. В соответствии с п. 4 ст. 39.39 ЗК РФ установление публичного сервитута осуществляется независимо от формы собственности на земельный участок.</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном <u>пунктом 2</u> настоящей <u>Формы</u>) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>45:18:020102, 45:18:020107, 45:18:020108, 45:18:020113, 45:18:020109, 45:18:020110, 45:18:020111, 45:18:020106, 45:18:020116, 45:18:020105, 45:18:020112, 45:18:020117, 45:18:020114, 45:18:020115, 45:18:020101, 45:18:000000:893, 45:18:000000:910, 45:18:000000:1416, 45:18:000000:914, 45:18:000000:920, 45:18:000000:925, 45:18:000000:973, 45:18:000000:1016, 45:18:000000:1018, 45:18:000000:1426, 45:18:000000:894, 45:18:000000:906, 45:18:000000:907, 45:18:000000:908, 45:18:000000:960, 45:18:000000:962, 45:18:000000:1018, 45:18:000000:1417, 45:18:000000:912, 45:18:000000:918, 45:18:000000:923, 45:18:000000:931, 45:18:000000:934, 45:18:000000:916, 45:18:000000:917, 45:18:000000:926, 45:18:000000:930, 45:18:000000:938, 45:18:000000:1418, 45:18:000000:919, 45:18:000000:895, 45:18:000000:905, 45:18:000000:913, 45:18:000000:915, 45:18:000000:927, 45:18:000000:938, 45:18:000000:947, 45:18:000000:1015, 45:18:000000:924, 45:18:000000:961, 45:18:000000:1074, 45:18:000000:148, 45:18:000000:1019, 45:18:000000:1064, 45:18:000000:1419, 45:18:000000:970, 45:18:020107:651, 45:18:020108:746, 45:18:020113:351, 45:18:020113:1019, 45:18:020109:341, 45:18:020110:267, 45:18:020111:670, 45:18:020111:948, 45:18:020111:949, 45:18:020106:793, 45:18:020106:794, 45:18:020106:792, 45:18:020116:302, 45:18:020105:268, 45:18:020105:270, 45:18:020105:271, 45:18:020105:269, 45:18:020112:215, 45:18:020112:216, 45:18:020117:282</p>
10	<p>Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) – объект еще не построен.</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p><u>нет</u> _____ (да/нет)</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p><u>да</u> _____ (да/нет)</p>
12	<p>Сроки и график выполнения работ: осуществляются в соответствии с графиком деятельности организации – для размещения объектов газораспределения</p>	
13	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Копия паспорта; 2. Копия доверенности представителя; 3. Копия Программы развития газоснабжения и газификации Курганской области на период 2021-2025 годов (корректировка (актуализация));</p>	

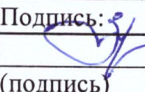
	4. Схема границ публичного сервитута.	
14	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
15	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным <u>статьей 39.41</u> Земельного кодекса Российской Федерации	
16	Подпись: 	Дата:
	<u>Зырянова Т.Н.</u> (подпись) (инициалы, фамилия)	<u>27</u> <u>ноябрь</u> <u>2024</u> г.

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

Утверждена

Общая площадь земельного участка - 277113 кв.м., в т.ч. по землям государственности: 223147 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, площадь земельного участка в КК 45:18:020103 - 24092 кв.м., 45:18:020102 - 11387 кв.м., 45:18:020107 - 25031 кв.м., 45:18:020108 - 24475 кв.м., 45:18:020113 - 26175 кв.м., 45:18:020109 - 14090 кв.м., 45:18:020110 - 15821 кв.м., 45:18:020111 - 16049 кв.м., 45:18:020106 - 19529 кв.м., 45:18:020116 - 14529 кв.м., 45:18:020105 - 12384 кв.м., 45:18:020112 - 8467 кв.м., 45:18:020117 - 3814 кв.м., 45:18:020114 - 1682 кв.м., 45:18:020115 - 1409 кв.м., 45:18:020101 - 3 кв.м.
в границах земельных участков: 45:18:000000:887 - 657 кв.м., 45:18:000000:910 - 129 кв.м., 45:18:000000:1416 - 1927 кв.м., 45:18:000000:914 - 407 кв.м., 45:18:000000:920-152 кв.м., 45:18:000000:925 - 416 кв.м., 45:18:000000:973-36 кв.м., 45:18:000000:1018 - 37 кв.м., 45:18:000000:1426 - 59 кв.м., 45:18:000000:894 - 132 кв.м., 45:18:000000:906 - 850 кв.м., 45:18:000000:907 - 25 кв.м., 45:18:000000:908 - 1876 кв.м., 45:18:000000:960-1087 кв.м., 45:18:000000:962 - 1114 кв.м., 45:18:000000:1016 - 326 кв.м., 45:18:000000:1018 - 103 кв.м., 45:18:000000:1417 - 1332 кв.м., 45:18:000000:912 - 1104 кв.м., 45:18:000000:915 - 1579 кв.м., 45:18:000000:923 - 393 кв.м., 45:18:000000:931 - 1836 кв.м., 45:18:000000:934 - 1007 кв.м., 45:18:000000:916 - 1451 кв.м., 45:18:000000:917 - 991 кв.м., 45:18:000000:926 - 1915 кв.м., 45:18:000000:930 - 2649 кв.м., 45:18:000000:938 - 485 кв.м., 45:18:000000:1418 - 802 кв.м., 45:18:000000:919 - 968 кв.м., 45:18:000000:895 - 1517 кв.м., 45:18:000000:905 - 1063 кв.м., 45:18:000000:913 - 529 кв.м., 45:18:000000:915 - 2631 кв.м., 45:18:000000:927 - 447 кв.м., 45:18:000000:936 - 477 кв.м., 45:18:000000:947 - 1459 кв.м., 45:18:000000:1015 - 4 кв.м., 45:18:000000:924 - 2154 кв.м., 45:18:000000:961 - 1533 кв.м., 45:18:000000:1074 - 1322 кв.м., 45:18:000000:148 - 2 кв.м., 45:18:000000:1019 - 708 кв.м., 45:18:000000:1064 - 64 кв.м., 45:18:000000:1419 - 194 кв.м., 45:18:000000:970 - 28 кв.м., 45:18:020107:651 - 1468 кв.м., 45:18:020108:746 - 58 кв.м., 45:18:020113:351 - 102 кв.м., 45:18:020113:1019 - 152 кв.м., 45:18:020109:341 - 422 кв.м., 45:18:020110:267 - 175 кв.м., 45:18:020111:670 - 246 кв.м., 45:18:020111:948 - 94 кв.м., 45:18:020111:949 - 127 кв.м., 45:18:020106:793 - 1249 кв.м., 45:18:020106:794 - 154 кв.м., 45:18:020106:792 - 1144 кв.м., 45:18:020116:302 - 249 кв.м., 45:18:020105:268 - 386 кв.м., 45:18:020105:270 - 132 кв.м., 45:18:020105:271 - 66 кв.м., 45:18:020105:269 - 506 кв.м., 45:18:020112:215 - 1084 кв.м., 45:18:020112:216 - 70 кв.м., 45:18:020117:282 - 750 кв.м.
Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, площадь земельного участка в КК 45:18:010801 - 3079 кв.м., 45:18:030601 - 3499 кв.м.
Местоположение: Курганская область, Целинный район, с. Целинное

наименование документа об утверждении
наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявшего решение
об утверждении схемы или подписавших соглашение о перераспределении земельных участков
от _____ № _____

